



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 января 2025г

Москва

№

АБ-437

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Вышолзово ВСМ (вкл.)) на территории Новгородской области»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-862-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Вышолзово ВСМ (вкл.)) на территории Новгородской области», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 3/4:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 14.01.2015 № 4АВ.43 р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) –
Выползово ВСМ (вкл.)) на территории Новгородской области»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	1.37	53:12:0433003:88	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	68147+/-185	13256
2	1.40	53:12:0433003:89	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	68770+/-185	28345
3	1.56	53:12:0433003:258	Общество с ограниченной ответственностью «ИнжДорСтрой» ИНН: 6908015242	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	30978+/-308	1326
4	1.87	53:12:0804006:26	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	45113+/-147	3852