# проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

г. Окуловка

**Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Окуловскому муниципальному району на 2025 год в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Окуловском муниципальном районе на 2023-2027 годы»**

В соответствии с [пунктом 13](consultantplus://offline/ref=B2CABAF683C84B35ACFE690C158AA88B0EB4CD3BF76CD8579273E2F8811F0E55C1451618E00BCF762251F) Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации основного [мероприятия](consultantplus://offline/ref=B2CABAF683C84B35ACFE690C158AA88B0EB4CD3BF76CD8579273E2F8811F0E55C1451618E00BCF7D2253F) "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", [особенностей](consultantplus://offline/ref=B2CABAF683C84B35ACFE690C158AA88B0EB4CD3BF76CD8579273E2F8811F0E55C1451618E00BC0762257F) реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050, муниципальной программой «Обеспечение жильем молодых семей в Окуловском муниципальном районе на 2023-2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 31.10.2022 № 2122, Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Окуловскому муниципальному району на 2025 год в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Окуловском муниципальном районе на 2023-2027 годы» в размере 85267 (Восемьдесят пять тысяч двести шестьдесят семь) рублей.

2.Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу с даты официального публикования и распространяет действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Проект подготовил и завизировал:

Председатель комитета ЖКХ и ДД

Администрации Окуловского муниципального района С.А. Васильева

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления Администрации муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Окуловскому муниципальному району на 2025 год в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Окуловском муниципальном районе на 2023-2027 годы»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата поступления на согласование, подпись | Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа | Дата и номер документа, подтверждающего согласование, или дата согласования, подпись |
|  | Начальник правового управления Администрации Окуловского муниципального района Е.А. Шоломова |  |

УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ

постановления от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Окуловскому муниципальному району на 2025 год в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Окуловском муниципальном районе на 2023-2027 годы»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование адресата (должностное лицо, структурное подразделение, орган исполнительной власти области и др.) | Количество экземпляров |
| 1. | Общий отдел | 2 |
| 2. | Комитет ЖКХ и ДД | 2 |
| 3. | Регистр | 1 |
| 4. | Бюллетень | 1 |
| 5. | Сайт | 1 |
| 6. | Консультант | 1 |
| Итого | | 8 |

Главный специалист комитета ЖКХ

и ДД Администрации Окуловского

муниципального района Н.А.Константинова

**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Администрации Окуловского муниципального района**

**«Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Окуловскому муниципальному району на 2025 год в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Окуловском муниципальном районе на 2023-2027 годы»**

Данный проект постановления Администрации Окуловского муниципального района подготовлен с целью подачи заявки об участии в отборе на 2025 год в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Новгородской области «Развитие строительства на территории Новгородской области». С целью обеспечения прав граждан для участия в муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей в Окуловском муниципальном районе на 2023-2027 годы» необходимо утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Окуловскому муниципальному району на 2025 год, а также подачи заявки об участии Окуловского муниципального района в отборе на 2025 год в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Новгородской области «Развитие строительства на территории Новгородской области».

Расчетный показатель норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения определяется согласно приказа от 25 декабря 2024 года № 911/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2025 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2025 года».

Показатель средней рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилого помещения по Новгородской области составил 85 267 руб.

В соответствии с Порядком проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов), утвержденным постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 24.06.2010 № 777, и методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства от 26.02.2010 № 96 разработчиком проекта проведена антикоррупционная экспертиза проекта постановления Администрации Окуловского муниципального района «Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Окуловскому муниципальному району на 2025 год в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Окуловском муниципальном районе на 2023-2027 годы».

Коррупциогенные факторы в проекте нормативного правового акта отсутствуют.

**Председатель комитета ЖКХ**

**и ДД Администрации Окуловского**

**муниципального района С.А. Васильева**