



**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07.03.2023 № 15-пр

г.Окуловка

**Об утверждении докладов, содержащих результаты обобщения  
правоприменительной практики по видам муниципального контроля**

Руководствуясь ст.ст. 45, 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Окуловского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 24.11.2021 №58, Положением о муниципальном земельном контроле на межселенной территории Окуловского муниципального района, территориях Березовикского, Боровёнковского, Котовского и Турбинного сельских поселений, утвержденным решением Думы Окуловского муниципального района от 25.11.2021 №87, Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Окуловского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 24.11.2021 №59, Положением о муниципальном жилищном контроле на территориях Березовикского, Боровёнковского, Котовского и Турбинного сельских поселений, утвержденным решением Думы Окуловского муниципального района от 25.11.2021 №88, Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Окуловского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 24.11.2021 №56, Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и дорожном хозяйстве на территории Окуловского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 24.11.2021 №57, Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов на территории Окуловского муниципального района, утвержденным решением Думы Окуловского муниципального района от 25.11.2021 №86:



1. Утвердить:

1.1. доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по муниципальному земельному контролю, осуществляемому Администрацией Окуловского муниципального района за 2022 год.

1.2. доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по муниципальному жилищному контролю, осуществляемому Администрацией Окуловского муниципального района за 2022 год.

1.3. доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по муниципальному контролю в сфере благоустройства, осуществляемому Администрацией Окуловского муниципального района за 2022 год.

1.4. доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и дорожном хозяйстве, осуществляемому Администрацией Окуловского муниципального района за 2022 год.

2. Разместить доклады на официальном сайте Администрации Окуловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в разделе, посвященном муниципальному контролю.

**Глава района**



**А.Л. Шитов**



**УТВЕРЖДЕН**

распоряжением Администрации  
Окуловского муниципального  
района от 07.03.2023 № 15-рг

**Доклад, содержащий результаты  
обобщения правоприменительной практики по муниципальному контролю  
в сфере благоустройства на территории Окуловского городского поселения,  
осуществляемому Администрацией Окуловского муниципального района за  
2022 год**

**7. Общие понятия**

В соответствии с пунктом 19 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131) за органами местного самоуправления закреплено право принятия и утверждения правил благоустройства территории поселения, осуществления контроля за их соблюдением.

В силу части 3 статьи 7 Федерального закона № 131 муниципальные правовые акты, принятые органами местного самоуправления, подлежат обязательному исполнению на всей территории муниципального образования.

Правила благоустройства территории Окуловского городского поселения утверждены Решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 25.05.2022 №78 (далее – Правила благоустройства). До вступления в силу вышеуказанных Правил благоустройства на территории Окуловского городского поселения действовали Правила благоустройства территории Окуловского городского поселения, утвержденные Решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 31.10.2017 №91.

Правила благоустройства размещены на официальном сайте Администрации Окуловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и находятся в открытом доступе.

Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Окуловского городского поселения осуществляет отдел контроля Администрации Окуловского муниципального района (далее – отдел контроля).

Контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Объектом муниципального контроля в сфере благоустройства является:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования в сфере благоустройства, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования в сфере благоустройства;

3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства и другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере благоустройства (далее - производственные объекты).

## **8. Итоги осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства в 2022 году**

В 2022 год при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства отделом контроля составлено 414 актов выездных обследований. По итогам проведенных контрольных мероприятий без взаимодействия с контрольными лицами направлено 201 предостережение об устранении выявленных нарушений, составлено 33 протокола об административном правонарушении по части 1 ст. 3-2 Областного закона Новгородской области от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях», из них:

7 протоколов в отношении физических лиц,

23 протокола в отношении индивидуальных предпринимателей,

3 протокола в отношении юридических лиц.

Виновные лица за нарушение требований Правил благоустройства привлечены к административной ответственности. Сумма наложенных штрафов составила 152000 рублей. Взыскано 114600 рублей.

В период действия Постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», при выявлении нарушений обязательных требований Правил благоустройства, контролируемым лицам направлялись предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. Направлено 201 предостережение, из них 44 предостережения в адрес юридических лиц, 157 предостережений физическим лицам.

Наиболее часто встречающимися нарушениями обязательных требований Правил благоустройства являются:

- нарушение требований к внешнему виду фасадов и вывесок (статья 3-2 Областного закона № 914-ОЗ);

- нарушение требований к уборке на территории муниципального образования (статья 3-7 Областного закона № 914-ОЗ);
- непроведение мероприятий по удалению борщевика Сосновского с земельных участков (статья 3-12 Областного закона № 914-ОЗ);
- нарушение требований правил благоустройства к восстановлению элементов благоустройства после проведения земляных работ (статья 3-19 Областного закона № 914-ОЗ).

## **9. Разъяснения действующего законодательства в сфере благоустройства с целью недопущения нарушений**

**1. Статьей 3-2 Областного закона № 914-ОЗ** предусмотрена административная ответственность за нарушение требований правил благоустройства территорий поселений, городского округа, муниципального округа, касающихся требований к внешнему виду фасадов (элементов фасадов) и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, не повлекшее нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации жилищного фонда и не подпадающее под действие Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, нарушение требований муниципальных правовых актов к установленным типам, видам вывесок, требований по их размещению, количеству, нарушение требований муниципальных правовых актов к содержанию вывесок.

Впервые совершенное правонарушение влечет предупреждение.

Повторное совершение административного правонарушения влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех до пяти тысяч рублей, на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей – от тридцати до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц – от ста до пятисот тысяч рублей.

Требования к содержанию фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых и иных нестационарных объектов и их элементов определены в разделе 5, 6 и Приложении 1 Правил благоустройства.

Требования к установленным типам вывесок и их размещению и содержанию определены в Приложении 2 (дизайн-код города Окуловка) и Приложении 3 Правил благоустройства.

### ***Что необходимо сделать, чтобы не допустить данное нарушение:***

- содержать в надлежащем состоянии жилые и общественные здания, строения, сооружения, включая их элементы, сохранять архитектурно-художественное убранство зданий и сооружений,
- проводить текущий ремонт, в том числе окраску фасада, с периодичностью в пределах 7-8 лет с учетом фактического состояния фасада,
- производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, прямков, входных дверей, ворот, цокольных окон,

балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных покрытий),

- размещать необходимое количество вывесок и информационных конструкций согласно требованиям, к местам размещения,
- размещать вывески соответствующие требованиям к габаритным размерам вывесок,
- содержать вывески в надлежащем состоянии.

**2. Статьей 3-7 Областного закона № 914-ОЗ** предусмотрена административная ответственность за нарушение установленных муниципальными правовыми актами требований к уборке на территории муниципального образования, не повлекшее нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований и не подпадающее под действие Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

впервые совершенное правонарушение влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи рублей до двух тысяч рублей; на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей - от пяти тысяч рублей до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч рублей до пятидесяти тысяч рублей.

Повторное в течение года совершение административного правонарушения влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч рублей до пяти тысяч рублей; на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей - от десяти тысяч рублей до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч рублей до двухсот пятидесяти тысяч рублей.

Требования к уборке территории Окуловского городского поселения определены в разделах 3, 4, 5, 6, 7 Правил благоустройства.

***Что необходимо сделать, чтобы не допустить данное нарушение:***

- обеспечивать содержание земельных участков, прилегающих территорий в чистоте и порядке, включая своевременный окос травы, уборку, вывоз мусора;
- соблюдать требования раздела 3 Правил благоустройства по летней и зимней уборке территории, включая в том числе проведение работ по очистке крыш, карнизов, водосточных труб, фасадов и элементов фасадов зданий, строений, сооружений от снега, снежно-ледяных образований и ледяных наростов, удаление наледей и сосулек;
- не допускать складирования и хранения более 1 месяца на прилегающей территории строительных материалов, дров, угля, минеральных и органических удобрений, грунта, строительных отходов (мусора), неисправных (разукомплектованных) транспортных средств (их отдельных частей, в том числе автомобильных резиновых покрышек) и иных конструкций;
- обеспечивать на объектах торговли, общественного питания и бытового обслуживания установку необходимого количества урн для мусора (у каждого отдельного входа в объект сферы услуг), их очистку, вывоз мусора, тары и упаковочного материала.



**3. Статьей 3-12 Областного закона № 914-ОЗ** предусмотрена административная ответственность за непроведение правообладателями земельных участков мероприятий по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч рублей до пяти тысяч рублей; на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей - от двадцати тысяч рублей до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятисот тысяч рублей до одного миллиона рублей.

***Что необходимо сделать, чтобы не допустить данное нарушение:***

- проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании, с прилегающих территорий одним из следующих способов:

химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;

механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;

агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.

**4. Статьей 3-19 Областного закона № 914-ОЗ** предусмотрена административная ответственность за нарушение требований правил благоустройства территорий поселений, городского округа, муниципального округа к восстановлению элементов благоустройства после проведения земляных работ, не повлекшее нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований и не подпадающее под действие Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, выразившееся в невозможности восстановления элементов благоустройства либо в нарушении определенных правилами благоустройства территорий поселений, городского округа, муниципального округа требований к качеству восстановления элементов благоустройства, -

Впервые совершенное правонарушение влечет предупреждение.

Повторное совершение административного правонарушения влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч рублей до пяти тысяч рублей; на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей - от десяти тысяч рублей до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч рублей до ста тысяч рублей.

***Что необходимо сделать, чтобы не допустить данное нарушение:***

- принять необходимые меры к сохранности зеленых насаждений, усовершенствованного покрытия проезжей части улиц и дорог, тротуаров,

- в срок, указанный в разрешении на проведение земляных работ, проводить мероприятия по восстановлению нарушенных элементов благоустройства.

*Отдел контроля обращает внимание юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц о необходимости соблюдения требований Правил благоустройства и предупреждает об административной ответственности за несоблюдение данных требований.*

---