

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

____.____.2024 № 1131

г. Окуловка

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района

В соответствии с пунктом 3 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Порядком разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, утвержденным постановлением министерства промышленности и торговли Новгородской области от 29.11.2019 № 5, в целях развития разноформатной торговли и обеспечения жителей Окуловского района товарами первой необходимости, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 20.06.2022 №1118 (в редакции постановления Администрации Окуловского муниципального района от 08.09.2022 № 1731, от 28.07.2023 №1131), изложив её в редакции:

**«Схема
размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района**

№ п/п	Наименование нестационарных объектов	Адрес нахождения объекта	Специализация объекта	Площадь объекта	Владелец НТО	Принадлежность к субъектам малого или среднего предпринимательства	Название и реквизиты договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта	Срок эксплуатации нестационарного торгового объекта (в соответствии с договором о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта)	Статус места размещения нестационарного торгового объекта (действующее, перспективное, компенсационное)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	торговый павильон	Новгородская обл., г. Окуловка, ул.Н.Николаева, уч. 43б	розничная торговля промышленными товарами	62 кв.м.	Баскоев Николай Викторович	да	Договор аренды № 1718 от 15.11.2021	12 месяцев	действующее
2	торговый павильон	Новгородская обл., г.Окуловка, ул. Н.Николаева, з.у.№ 73б	розничная торговля хлебобулочными изделиями	12 кв.м.	ООО «АЛЕН» Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Калинина, д. 16, ИНН 5311005917	да	Договор аренды № 1468 от 26.07.2017, доп. соглашение от 30.06.2022	3 года	действующее
3	торговый киоск	Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н.Николаева, з.у.№ 59в	розничная торговля продовольственными товарами	18 кв.м	Плешанов Вадим Вадимович ИНН 531100034505	да	Договор аренды № 4 от 26.02.2024	5 лет	действующее
4	торговый павильон	Новгородская обл., г. Окуловка, ул.Островского, з.у. №48б	розничная торговля промышленными товарами	30 кв.м.	Степанов Алексей Александрович	да	Договор аренды № 1489 от 07.11.2017 доп.	3 года	действующее

							соглашение от 08.11.2022		
5	киоск	Новгородская обл., Окуловский р-н, р.п. Угловка, ул. Центральная, з.у. №6 б	розничная торговля газетами и журналами	18 кв.м.	Федоров Анатолий Васильевич	да	Договор аренды № 70 от 09.01.2018, доп. соглашение от 09.01.2023	5 лет	действующее
6	ларёк	Новгородская обл., Окуловский р-н, р.п. Угловка, ул. Центральная, з.у. №6а	розничная торговля продо- вольст- венными товарами	29 кв.м.	Кузнецова Ирина Геннадьевна	да	Договор аренды № 69 от 09.01.2018, доп. соглашение от 09.01.2023	5 лет	действующее
7	ларек	Новгородская обл., Окуловский р-н, п. Котово, ул. Железно- дорожная, з.у. № 2б	розничная торговля продо- вольствен- ными и про- мыш- ленными товарами	30 кв.м. с воз- мож- ным расши- рением до 131 кв.м	Рябенко Виктор Михайлович	да	Договор аренды № 3 от 26.06.2023	5 лет	действующее
8	торговый павильон	Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Чайковского, з.у. №1б	розничная торговля продо- вольствен- ными и промыш- ленными товарами	20 кв.м.	Плешанов Вадим Вадимович	да	Договор аренды № 1 от 08.08.2022	5 лет	действующее

9	торговый киоск (павильон)	Новгородская обл., г.Окуловка, ул. Ленина, з.у.№ 38а	розничная торговля, оказание услуг	8 кв.м. с возможным расширением до 18 кв.м	Федоров Анатолий Васильевич	да	Договор №2 от 12.04.2023	5 лет	действующее
10	торговый павильон	Новгородская обл., пос. Топорок, ул.Советская, з/у № 15а	розничная торговля продовольственными и промышленными товарами	63 кв.м.	-	-	-	-	перспективное
11	киоск	Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н.Николаева, з.у.№ 59 б	розничная торговля, оказание услуг	12 кв.м	-	-	-	-	перспективное
12	киоск	Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Чайковского, з.у. № 1а	розничная торговля, оказание услуг	19 кв.м	-	-	-	-	перспективное
13	киоск	Новгородская обл., Окуловский р-н, п. Кулотино Советский пр-т, з.у.№ 1а	розничная торговля, оказание услуг	26 кв.м.	-	-	-	-	перспективное
14	павильон	Новгородская обл., Окуловский р-н, п.Боровенка, ул.Проле-тарская, з.у.№ 5а	розничная торговля, оказание услуг	42 кв.м.	-	-	-	-	перспективное
15	торговый киоск (павильон)	Новгородская обл., г.Окуловка, ул.Н.Николаева, з.у.№ 42а	розничная торговля, оказание услуг	9 кв.м.	-	-	-	-	перспективное

16	киоск (павильон)	Новгородская обл., г. Окуловка, рядом с д.34а по ул. Новгородская	розничная торговля, оказание услуг	20 кв.м.	-	-	-	-	перспективное
17	киоск (павильон)	Новгородская обл., г. Окуловка, между домами 55/3 и 55/2 по ул. Н.Николаева	розничная торговля, оказание услуг	12 кв.м.	-	-	-	-	перспективное
18	киоск (торговый павильон)	Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н.Николаева, уч. 73в	розничная торговля, оказание услуг	31 кв.м.	-	-	-	-	перспективное
19	киоск	Новгородская обл., г. Окуловка, между домами №36 и №38 по ул. Ленина и д.31а по ул. М.-Макляя	розничная торговля печатной и сувенирной продукцией	8 кв.м.	-	-	-	-	перспективное
20	киоск (торговый павильон)	Новгородская обл., г. Окуловка, ул.Н.Николаева, з/у № 1 между з/у с кн 53:12:0104006:6 (д.73) и з/у с кн 53:12:0104006:189	розничная торговля промышленными и (или) продовольственными товарами	15 кв.м.	-	-	-	-	перспективное
21	киоск (торговый павильон)	Новгородская обл., г. Окуловка, ул.Н.Николаева, з/у № 2 между з/у с кн 53:12:0104006:6	розничная торговля промышленными и (или) продовольственными	15 кв.м.	-	-	-	-	перспективное

		(д.73) и з/у с кн 53:12:0104006:189	ными товарами						
22	автомат- газин, торговый лоток, бахчевой развал, елочный базар	Новгородская обл., г. Окуловка, ул.Островского, рядом с з/у 48б	торговля овощами, фруктами, бахчевыми культурами	25 кв.м.	-	-	-	-	перспективное
23	киоск (торго- вый павиль- он)	Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н.Николаева, з.у. № 80а,	розничная торговля промыш- ленными или продо- вольст- венными товарами	80 кв.м.	-	-	-	до окончания срока действию щего договора	компенсаци- онное
24	киоск (торго- вый павиль- он)	Новгородская обл., г. Окуловка, ул. 1 Мая, слева от дома № 6	розничная торговля продо- вольст- венными товарами	20 кв.м.	-	-	-	до окончания срока действию щего договора	компенсаци- онное
25	киоск (торго- вый павиль- он)	Новгородская обл., г. Окуловка, рядом с д. № 36 по ул.Ленин- градская	розничная торговля продо- вольст- венными товарами	20 кв.м.	-	-	-	до окончания срока действию щего договора	компенсаци- онное

2. Направить копию настоящего постановления в Министерство промышленности и торговли Новгородской области в порядке и сроки, установленные законодательством.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект подготовила и завизировала

Председатель комитета инвестиций,
предпринимательства и сельского
хозяйства Администрации
Окуловского муниципального района

Е.В.Соколова

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Постановления Администрации _____ от _____ № _____
(вид документа)

«О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района»

Дата поступления на согласование, подпись	Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа	Дата и номер документа, подтверждающего согласование, или дата согласования, подпись
	Первый заместитель Главы Администрации района М.О.Петрова	
	Начальник правового управления Администрации Окуловского муниципального района Е.А. Шоломова	

УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ

Постановление Администрации _____ от _____ № _____
(вид документа)

«О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района»
(заголовок к тексту)

№ п/п	Наименование адресата (должностное лицо, структурное подразделение, орган исполнительной власти области и др.)	Количество экземпляров
1	дело	1
2	комитет инвестиций, предпринимательства и сельского хозяйства	2
3	сайт	эл. версия
4	регистр	эл. версия
5	Консультант+	эл. версия
6	Бюллетень "Официальный вестник Окуловского муниципального района"	эл. версия
	Итого:	3

Председатель комитета
инвестиций,
предпринимательства и
сельского хозяйства

Е.В.Соколова

Пояснительная записка
к проекту постановления Администрации Окуловского муниципального
района «О внесении изменений в схему размещения нестационарных
торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях,
строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или
муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального
района»

В целях:

развития на территории Окуловского муниципального района различных форматов торговли,

роста значения индекса качества городской среды за счет увеличения объектов торговли различного формата в общественно- деловой и жилой зонах Окуловского городского поселения,

увеличения туристической привлекательности центральной части г. Окуловка настоящим проектом постановления Администрации Окуловского муниципального района предлагается внести следующие изменения в Схему НТО, дополнив её информацией о следующих новых НТО, имеющих статус «перспективные»:

Наименование нестационарных объектов	Адрес нахождения объекта	Специализация объекта	Площадь объек-та
киоск (торговый павильон)	г. Окуловка, между домами №36 и №38 по ул. Ленина и д.31а по ул. М.-Маклая	розничная торговля печатной и сувенирной продукцией	8 кв.м.
киоск (торговый павильон)	г. Окуловка, ул.Н.Николаева, з/у № 1 между з/у с кн 53:12:0104006:6 (д.73) и з/у с кн 53:12:0104006:189	розничная торговля промышленными и (или) продовольственными товарами	15 кв.м.
киоск (торговый павильон)	г. Окуловка, ул.Н.Николаева, з/у № 2 между з/у с кн 53:12:0104006:6 (д.73) и з/у с кн 53:12:0104006:189	розничная торговля промышленными и (или) продовольственными товарами	15 кв.м.
автомат-газин, торговый лоток, бахчевой развал, елочный базар	г. Окуловка, ул.Островского, рядом с з/у 48б	торговля овощами, фруктами, бахчевыми культурами	25 кв.м.

Предлагается также уточнить информацию об НТО, находящемся по адресу: п. Топорок Окуловского района, ул. Советская, з/у №15а, по причине прекращения фактической деятельности по розничной продаже промышленных и продовольственных товаров в торговом павильоне. Предлагается изменить информацию об НТО, а именно, внести информацию об НТО в схему НТО со статусом «перспективное», сняв статус «действующее».

Финансово-экономическое обоснование
к проекту постановления Администрации Окуловского муниципального района «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района»

Принятие настоящего документа не повлечёт за собой дополнительные расходы средств бюджета Окуловского муниципального района.

Перечень
к проекту постановления Администрации Окуловского муниципального района «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района»

Принятие настоящего документа не повлечет за собой принятие новых нормативных правовых актов в сфере поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

**Председатель комитета
инвестиций, предпринимательства
и сельского хозяйства**

Е.В. Соколова