

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_ 2023 № \_\_\_\_\_

г. Окуловка

**О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района**

В соответствии с пунктом 3 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772, Порядком разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, утвержденным постановлением министерства промышленности и торговли Новгородской области от 29.11.2019 № 5, в целях обеспечения жителей Окуловского района товарами первой необходимости в пределах шаговой доступности, Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 20.06.2022 №1118 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района» (в редакции постановления Администрации Окуловского муниципального района от 08.09.2022 № 1731) изложив её в редакции:

**« Схема  
размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на  
земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в  
государственной собственности или муниципальной собственности, на  
территории Окуловского муниципального района**

| № п/п | Наименование нестационарных объектов | Адрес нахождения объекта                                      | Специализация объекта                          | Площадь объекта | Владелец НТО   | Принадлежность к субъектам малого или среднего предпринимательства | Название и реквизиты договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта | Срок эксплуатации нестационарного торгового объекта (в соответствии с договором о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта) | Статус места размещения нестационарного торгового объекта (действующее, перспективное, компетенционное) |
|-------|--------------------------------------|---|--|-----------------|--|--|--|---|---|
| 1     | 2                                    | 3   | 4  | 5               | 6  | 7  | 8  | 9   | 10  |
| 1     | Павильон                             | Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н. Николаева, уч. 43б     | Розничная торговля промышленными товарами      | 62 кв.м.        | Баскоев Николай Викторович   | да   | Договор аренды № 1718 от 15.11.2021  | 12 месяцев  | действующее   |
| 2     | Торговый павильон                    | Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н. Николаева, з.у. № 73 б | розничная торговля хлебобулочными изделиями    | 12 кв.м.        | ООО «АЛЕН» Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Калинина, д. 16, ИНН 5311005917 | да   | Договор аренды № 1468 от 26.07.2017 Дополнительное от 30.06.2022 г.                                  | 3 года  | действующее   |
| 3     | Торговый киоск                       | Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н. Николаева, з.у. № 59 в | розничная торговля продовольственными товарами | 18 кв.м         | Плешанов Вадим Вадимович ИНН 5311000345 05                                     | да   | Договор аренды № 1560 от 26.02.2019  | 5 лет   | действующее   |
| 4     | Торговый павильон                    | Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Островского, з.у. № 48б   | розничная торговля промышленными товарами      | 30 кв.м.        | Степанов Алексей Александрович   | да   | Договор аренды № 1489 от 07.11.2017 Дополнительное от 08.11.2022 г.                                  | 3 года  | действующее   |

| 1  | 2                         | 3   | 4  | 5  | 6                            | 7  | 8   | 9     | 10            |
|----|---------------------------|---|--|--|------------------------------|----|---|-------|---------------|
| 5  | Киоск                     | Новгородская обл., Окуловский р-н, р.п. Угловка, ул. Центральная, з.у. №6 б   | розничная торговля газетами и журналами                          | 18 кв.м.                                     | Федоров Анатолий Васильевич  | да | Договор аренды № 70 от 09.01.2018 Доп. соглашение от 09.01.2023 | 5 лет | действующее   |
| 6  | Ларёк                     | Новгородская обл., Окуловский р-н, р.п. Угловка, ул. Центральная, з.у. №6 а   | розничная торговля продовольственными товарами                   | 29 кв.м.                                     | Кузнецова Ирина Геннадьевна  | да | Договор аренды № 69 от 09.01.2018 Доп. соглашение от 09.01.2023 | 5 лет | действующее   |
| 7  | Торговый павильон         | Новгородская обл., Окуловский р-н, п. Топорок, ул. Советская, з.у. № 15а      | розничная торговля продовольственными и промышленными товарами   | 63 кв.м.                                     | Мануилов Сергей Владимирович | да | Договор аренды № 1564 от 08.04.2019                             | 5 лет | действующее   |
| 8  | Ларек                     | Новгородская обл., Окуловский р-н, п. Котово, ул. Железнодорожная, з.у. № 2 б | продовольственные и промышленные товары                          | 30 кв.м. с возможным расширением до 131 кв.м | Рябенко Виктор Михайлович    | да | Договор аренды № 3 от 26.06.2023                                | 5 лет | действующее   |
| 9  | Торговый павильон         | Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Чайковского, з.у. №1 б кн                 | розничная торговля продовольственными или промышленными товарами | 20 кв.м.                                     | Плешанов Вадим Вадимович     | да | Договор аренды № 1 от 08.08.2022                                | 5 лет | действующее   |
| 10 | Торговый киоск (павильон) | Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Ленина, з.у. № 38 а                       | Розничная торговля, оказание услуг                               | 8 кв.м. с возможным расширением до 18 кв.м   | Федоров Анатолий Васильевич  | да | Договор №2 от 12.04.2023  | 5 лет | действующее   |
| 11 | Киоск                     | Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н. Николаева, з.у. № 59 б                 | Розничная торговля, оказание услуг                               | 12 кв.м                                      | -                            | -  | -   | -     | перспективное |
| 12 | Киоск                     | Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Чайковского, з.у. № 1 а                   | Розничная торговля, оказание услуг                               | 19 кв.м                                      | -                            | -  | -   | -     | перспективное |
| 13 | Киоск                     | Новгородская обл., Окуловский р-н,  | Розничная торговля   | 26 кв.м.                                     | -                            | -  | -   | -     | перспективное |

|    |                                   |  |   |             |   |   |   |  |                 |
|----|-----------------------------------|--|---|-------------|---|---|---|--|-----------------|
|    |                                   | п. Кулотино<br>Советский пр-т,<br>з.у.№ 1 а  | ля,<br>оказание<br>услуг  |             |   |   |   |  |                 |
| 14 | Павильон                          | Новгородская обл.,<br>Окуловский р-н,<br>п.Боровенка,<br>ул.Пролетарская,<br>з.у.№ 5а      | Розничная<br>торговля,<br>оказание<br>услуг                                     | 42<br>кв.м. | - | - | - | -  | перспективное   |
| 15 | Торговый<br>киоск<br>(павильон)   | Новгородская обл.,<br>г.Окуловка,<br>ул.Н.Николаева,<br>з.у.№ 42 а                         | Розничная<br>торговля,<br>оказание<br>услуг                                     | 9<br>кв.м.  | - | - | - | -  | перспективное   |
| 16 | Киоск<br>(павильон)               | Новгородская обл.,<br>г. Окуловка,<br>рядом с д.34а<br>по ул. Новгородская                 | Розничная<br>торговля,<br>оказание<br>услуг                                     | 20<br>кв.м. | - | - | - | -  | перспективное   |
| 17 | Киоск<br>(павильон)               | Новгородская обл.,<br>г. Окуловка,<br>между<br>домами 55/3<br>и 55/2 по ул.<br>Н.Николаева | Розничная<br>торговля,<br>оказание<br>услуг                                     | 12<br>кв.м. | - | - | - | -  | перспективное   |
| 18 | Торговые<br>павильоны и<br>киоски | г.Окуловка,<br>ул.<br>Н.Николаева,<br>уч. 73 в   | Розничная<br>торговля,<br>оказание<br>услуг                                     | 31<br>кв.м. | - | - | - | -  | перспективное   |
| 19 | Киоск<br>(павильон)               | Новгородская обл.,<br>г. Окуловка,<br>ул. Н.Николаева,<br>з.у. № 80а,<br>кн                | розничная<br>торговля<br>промышленными<br>или<br>продовольственными<br>товарами | 80<br>кв.м. | - | - | - | до<br>окончания<br>срока<br>действующего<br>договора | компенсационное |
| 20 | Киоск<br>(павильон)               | Новгородская обл.,<br>г. Окуловка,<br>ул. 1 Мая,<br>слева от дома<br>№ 6                   | розничная<br>торговля<br>продовольственными<br>товарами                         | 20<br>кв.м. | - | - | - | до<br>окончания<br>срока<br>действующего<br>договора | компенсационное |
| 21 | Киоск<br>(павильон)               | Новгородская обл.,<br>г. Окуловка,<br>рядом с д. №<br>36 по<br>ул.Ленинградская            | розничная<br>торговля<br>продовольственными<br>товарами                         | 20<br>кв.м. | - | - | - | до<br>окончания<br>срока<br>действующего<br>договора | компенсационное |

»

2. Направить копию настоящего постановления в Министерство промышленности и торговли Новгородской области в порядке и сроки, установленные законодательством.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект подготовил и завизировал:

**Председатель комитета  
инвестиций, предпринимательства  
и сельского хозяйства**

**Е.В. Соколова**

Лист согласования прилагает

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления Администрации Окуловского муниципального района  
от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2023 № \_\_\_\_ «О внесении изменений в схему размещения нестационарных  
торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях,  
сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной  
собственности, на территории Окуловского муниципального района»

| Дата<br>поступления<br>на<br>согласование | Наименование должности, инициалы и<br>фамилия руководителя, с которым<br>согласуется проект документа | Дата согласования,<br>подпись |
|---|---|-------------------------------|
|   | Первый заместитель Главы<br>администрации района<br>М.А. Смирнов                                      |                               |
|   | Начальник правового управления<br>Е.А. Шоломова   |                               |

## УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ

\_\_\_\_\_ постановление \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2023 № \_\_\_\_\_  
(вид документа)  
«О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов,  
расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях,  
находящихся в государственной собственности или муниципальной  
собственности, на территории Окуловского муниципального района»  
\_\_\_\_\_ (заголовок к тексту)

| №<br>п/п | Наименование адресата (должностное лицо,<br>структурное подразделение, орган исполнительной<br>власти области и др.) | Количество<br>экземпляров |
|----------|--|---------------------------|
| 1.       | дело   | 1                         |
| 2.       | Комитет инвестиций, предпринимательства и<br>сельского хозяйства   | 2                         |
| 3.       | Бюллетень «Официальный вестник Окуловского<br>муниципального района  | эл. версия                |
| 4.       | сайт   | эл. версия                |
|          | <b>ИТОГО:</b>  | 3                         |

**Главный специалист комитета  
инвестиций, предпринимательства  
и сельского хозяйства**

**О.А. Ершова**

**Пояснительная записка  
к проекту постановления  
Администрации Окуловского муниципального района  
«О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых  
объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях,  
сооружениях, находящихся в государственной собственности или  
муниципальной собственности, на территории Окуловского  
муниципального района»**

Проект постановления Администрации Окуловского муниципального района «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района» разработан в соответствии с пунктом 3 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772, Порядком разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, утвержденным постановлением министерства промышленности и торговли Новгородской области от 29.11.2019 № 5, также во исполнение протокольного решения по итогам заседания постоянно действующей комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района от 22.06.2023 №1 (копия протокола прилагается).

**Заключение на проект  
постановления Администрации Окуловского муниципального района «О  
внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых  
объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях,  
сооружениях, находящихся в государственной собственности или  
муниципальной собственности, на территории Окуловского  
муниципального района»**

Комитетом инвестиций, предпринимательства и сельского хозяйства разработан проект постановления Администрации Окуловского муниципального района «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной

собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района» (далее - постановление).

Нарушений действующего законодательства Российской Федерации, правовых актов Новгородской области, муниципальных правовых актов Окуловского муниципального района не выявлено.

Проведена первичная антикоррупционная экспертиза проекта постановления в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенных факторов и положений (условий), способствующих проявлению коррупции, не выявлено.

### **ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием постановления Администрации Окуловского муниципального района «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района»**

Принятие настоящего постановления повлечет за собой признание утратившими силу нормативных правовых актов органов местного самоуправления Окуловского муниципального района.

### **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту постановления Администрации Окуловского муниципального района «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Окуловского муниципального района»**

Принятие проекта постановления не потребует выделения дополнительных средств из бюджета Окуловского муниципального района.

**Председатель комитета  
инвестиций, предпринимательства  
и сельского хозяйства**

**Е.В. Соколова**